

**ЗАКОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О КОМПЕНСАЦИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН РАСХОДОВ
НА УПЛАТУ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят Костромской областной Думой
21 апреля 2016 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Костромской области
от 19.12.2016 N 174-6-ЗКО, от 15.12.2017 N 331-6-ЗКО,
от 27.03.2018 N 363-6-ЗКО, от 24.12.2018 N 502-6-ЗКО,
от 24.02.2021 N 64-7-ЗКО, от 12.07.2022 N 248-7-ЗКО,
от 24.10.2023 N 406-7-ЗКО, от 07.07.2025 N 647-7-ЗКО)

Статья 1

1. В соответствии с [частью 2.1 статьи 169](#) Жилищного кодекса Российской Федерации одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, а также собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп (далее - собственники):
(в ред. [Закона](#) Костромской области от 24.12.2018 N 502-6-ЗКО)

1) достигшим возраста семидесяти лет, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) в размере 50 процентов оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением администрации Костромской области (далее - минимальный размер взноса), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - региональный стандарт), за исключением случаев, указанных в [части 1.1](#) настоящей статьи;
(в ред. [Закона](#) Костромской области от 19.12.2016 N 174-6-ЗКО)

2) достигшим возраста восьмидесяти лет, предоставляется компенсация в размере 100 процентов оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 100 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса и размера регионального стандарта, за исключением случаев, указанных в [пункте 3](#) настоящей части, [пункте 2 части 1.1](#) настоящей статьи;
(в ред. [Закона](#) Костромской области от 19.12.2016 N 174-6-ЗКО)

3) достигшим возраста восьмидесяти лет, получающим меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающие уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, предоставляется компенсация в размере, рассчитанном как разница между суммой компенсации, рассчитанной в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей части, и суммой компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, получаемой ими по основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации.
(п. 3 введен [Законом](#) Костромской области от 19.12.2016 N 174-6-ЗКО)

1.1. Компенсация в соответствии с настоящим Законом не предоставляется:

1) собственникам, достигшим возраста семидесяти лет, получающим меры социальной поддержки по оплате любого жилого помещения и коммунальных услуг, включающие уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на основании нормативных правовых актов Российской Федерации;

2) собственникам, указанным в [части 1](#) настоящей статьи, из числа педагогических работников в случае предоставления им мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на основании [части 4 статьи 3](#) Закона Костромской области от 5 июня 2006 года N 31-4-ЗКО "О мерах социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельных категорий граждан, работающих и проживающих в сельской местности".
(часть 1.1 введена [Законом](#) Костромской области от 19.12.2016 N 174-6-ЗКО)

2. Компенсация предоставляется собственникам, постоянно проживающим на территории Костромской области, в отношении одного жилого помещения, расположенного на территории Костромской области, по их выбору.

3. Порядок назначения и выплаты компенсации устанавливается администрацией Костромской области.

4. Информация о предоставлении компенсации размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение (получение) указанной информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".
(часть 4 введена [Законом](#) Костромской области от 27.03.2018 N 363-6-ЗКО; в ред. [Закона](#) Костромской области от 24.10.2023 N 406-7-ЗКО)

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и действует по 31 декабря 2027 года включительно. Настоящий Закон распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года. (в ред. Законов Костромской области от 19.12.2016 [N 174-6-ЗКО](#), от 15.12.2017 [N 331-6-ЗКО](#), от 24.12.2018 [N 502-6-ЗКО](#), от 24.02.2021 [N 64-7-ЗКО](#), от 12.07.2022 [N 248-7-ЗКО](#), от 07.07.2025 [N 647-7-ЗКО](#))

2. Расходы, связанные с реализацией настоящего Закона, относятся к расходным обязательствам Костромской области и финансируются за счет средств областного бюджета.

Губернатор
Костромской области
С.СИТНИКОВ

26 апреля 2016 года

N 91-6-ЗКО
