

## **Перечень обязательных документов при подаче заявления на предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам при рождении (усыновлении, удочерении) третьего или последующего ребенка**

### **Лично на бумажном носителе через МФЦ**

- 1) заявление;
- 2) документ, удостоверяющий личность (при личном обращении);
- 3) свидетельства о рождении детей
- 4) свидетельство о регистрации брака
- 4.1) свидетельство о расторжении брака
- 5) решение о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма; документ, подтверждающий нахождение на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору социального найма на момент оформления ипотечного жилищного кредита или на момент обращения за социальной выплатой;
- 6) кредитный договор;
- 7) договор купли-продажи с передаточным актом (в случае приобретения жилого помещения);
- 8) договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке (если предоставлен ипотечный кредит и кредитный договор не содержит обязательство, обеспеченное ипотекой);
- 9) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на жилое помещение, приобретенное с использованием кредитных средств (в случае приобретения жилого помещения);
- 10) справка кредитора о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (для погашения основного долга и уплаты процентов по ипотечному кредиту на приобретение или строительство жилья);
- 11) реквизиты счета, открытого гражданами, указанными в части 1 статьи 2 Закона, в кредитной организации на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение или строительство жилья.

### **Посредством почтовой связи:**

Все документы предоставляются в копиях, заверенных в установленном законом порядке.

Исключение - справка кредитора о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (для погашения основного долга и уплаты процентов по ипотечному кредиту на приобретение или строительство жилья) предоставляется в оригинале.

### **Телефоны горячей линии:**

**8-800-100-0001**

Режим работы с ПН-ПТ с 8:00 до 18:00